

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE INICIO	Código: GES-FO-001 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Pública
--	-----------------------	---

CONTRATO ☐ PROYECTO ☐ FASE O ETAPA ☒ No. Fase / Etapa: I

LUGAR Y FECHA	Bogotá - 22/05/2025
CONTRATO NÚMERO/ACUERDO DE COOPERACIÓN	012-PAF-MENIES-O-011-2025
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO	“ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS y REHABILITACIÓN DEL BLOQUE N. 3 Y URBANISMO DEL CENTRO DE DESARROLLO SUBREGIONAL SECTOR SANTA GENOVEVA – MUNICIPIO DE ISTMINA DE LA UTCH”.
NOMBRE DEL PROYECTO	“ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS y REHABILITACIÓN DEL BLOQUE N. 3 Y URBANISMO DEL CENTRO DE DESARROLLO SUBREGIONAL SECTOR SANTA GENOVEVA – MUNICIPIO DE ISTMINA DE LA UTCH”.
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	MUNICIPIO DE ISTMINA, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ
VALOR DEL CONTRATO / PROYECTO	CINCO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y UN PESOS (\$5.345.792.591,00.) M/CTE incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas, y demás contribuciones a que hubiere lugar. • ETAPA I: \$ 124.950.000 • ETAPA II: \$ 5.220.842.591
VALOR DEL ANTICIPO (CUANDO APLIQUE)	N/A
CONTRATISTA	CONSORCIO NS CHOCÓ, NIT: 901936179 – 5 REP. LEGAL: NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS, CC: NO. 59.312.287 INTEGRANTES: • NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS, CC:59.312.287 - PARTICIPACIÓN 50% • SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ, CC:12.748.072 - PARTICIPACIÓN 50%
INTERVENTOR	CONSTRUOBRAS C&M SAS, NIT: 900.506.471-3 REP. LEGAL: LIDIS MARÍA GUZMÁN RAMOS, CC: 30.666.928
PLAZO	SIETE (7) MESES • ETAPA I: TRES (3) MESES • ETAPA II: CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIO ETAPA I	22/05/2025
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA I	22/08/2025

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la **Etapa I del Contrato de Obra 012-PAF-MENIES-O-011-2025**, previo cumplimiento de los requisitos establecidos tanto en los términos de referencia como en los manuales operativos y de supervisión, o

documentos que soportan la contratación; así como de la suscripción y aprobación de la póliza de cumplimiento No. **41-45-101090950 Anexo 0** expedida por la aseguradora **SEGUROS DEL ESTADO S.A.**, y aprobada el día 16 del mes mayo del año 2025, y de la póliza de responsabilidad civil extracontractual No. **41-40-101056103 Anexo 0** expedida por la aseguradora **SEGUROS DEL ESTADO S.A.**, aprobada el día 16 del mes mayo del año 2025, que están asociadas a la suscripción de este contrato.

Nota: El contenido de la presente acta de inicio, tiene lugar conforme la revisión y aprobación realizada por la interventoría en el marco de sus funciones de seguimiento técnico, social, administrativo, legal, presupuestal y financiero a la labor de la interventoría, conforme lo establecido en los estudios previos, las cláusulas del contrato, los Términos de Referencia, manual de supervisión e interventoría de FINDETER y demás documentos que hacen parte integral del negocio jurídico celebrado.*

Por lo tanto, el visto bueno al presente documento dentro de las funciones de apoyo jurídico que presta la Jefatura de Contratación Derivada para los contratos derivados no contempla la responsabilidad en la calidad de los documentos presentados por el supervisor en el desarrollo del proyecto para la firma del acta de inicio, siendo esta responsabilidad exclusiva de la interventoría.

En consecuencia, se procede a la iniciación de la **Etapas I del Contrato de Obra 012-PAF-MENIES-O-011-2025**, el día 22 del mes mayo del año 2025, el cual debe concluir el día 22 del mes agosto del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

EL CONTRATISTA



Firma

Natalia Marcela Rosero Palacios
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO NS CHOCÓ

INTERVENTOR



Firma

Lidis María Guzmán Ramos
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUOBRAS C&M SAS

Proyectó: Nathalye Vélez Montoya – Supervisor Gerencia de Infraestructura

Vo.Bo Andrea Alexandra Bohórquez – Abogada Coordinación Contratación Derivada